

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie przez Gminę Trzcianka udziałów
w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Wielkopolska" Sp.
z o. o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.¹⁾) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Trzcianka nowych udziałów w kapitale zakładowym spółki działającej pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Wielkopolska" Sp. z o. o. z siedzibą w Rawiczu w liczbie 11 583 (jedenaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy (pięćdziesiąt złotych) w łącznej wartości 579.150,00 złotych (pięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych 00/100) i pokrycie ich w całości wkładem pieniężnym o wartości wyższej niż wartość nominalna tychże udziałów tj. 579.167,83 złote (pięćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sto sześćdziesiąt siedem złotych 83/100) ze środków otrzymanych z Funduszu Dopłat.

2. Nadwyżka w wysokości 17,83 złotych (siedemnaście złotych 83/100) zostanie wniesiona na kapitał zapasowy spółki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 912.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie wyrażenia zgody na objęcie przez Gminę Trzcianka udziałów w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN - Wielkopolska” Sp. z o. o.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta. Natomiast przepis art. 58 cyt. ustawy nakazuje wskazanie źródła pokrycia zobowiązania. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej do wnoszenia wkładów oraz obejmowania udziałów i akcji stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych oraz przepisy Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem m. in. przepisów ustawy o samorządzie gminnym.

Jednostki samorządu terytorialnego mają możliwość ubiegania się o udzielenie wsparcia ze środków w ramach Funduszu Dopłat. Uzyskane środki gminy przekazują jako wkłady pieniężne spółce Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Wielkopolska” Sp. z o. o. z siedzibą w Rawiczu, z przeznaczeniem na realizację inwestycji mieszkaniowych.

Uchwałą Nr XXVII/234/26 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 marca 2026 r. przekazano 80 % udziałów z łącznej kwoty 2.895.617,83 zł., tj. 2.316.450,00 zł.

Wysokość udziałów w kwocie 579.167,83 zł. stanowi pozostałe 20% środków udzielonych z Funduszu Dopłat.