

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2025 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność gminy Trzcianka

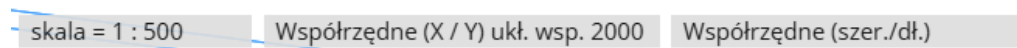
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie części nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2711/3 położonej w Trzciance, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1T/00009808/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, jako własność gminy Trzcianka, nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki ewidencyjnej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2710/3, położonej w Trzciance, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z dnia 2025 r.



- część działki nr 2711/3 objęta służebnością

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność gminy Trzcianka

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym 2710/3 zlokalizowana w Trzciance, została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Aktualnie dla przedmiotowej nieruchomości dostęp do drogi publicznej zapewniony jest poprzez działkę nr 2711/3, stanowiącą własność gminy Trzcianka. W przypadku zmiany właściciela działki 2710/3, konieczne będzie zapewnienie dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przejścia i przejazdu.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest wyrażenie zgody na obciążenie działki nr 2711/3, nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 2710/3, w przypadku jej sprzedaży przez gminę.