

Protokół Nr 24/25

Komisji Rewizyjnej z 20 października 2025 r.

z przeprowadzonej kontroli realizacji inwestycji Centrum Integracji Społecznej w Trzciance.

Termin przeprowadzonej kontroli: 22.05.2025 r., 21.08.2025 r., 04.09.2025 r., 11.09.2025 r., 22.09.2025 r.

Przebieg kontroli:

- 1) Wizytacja obiektu Centrum Integracji Społecznej (21.08.2025 r.),
- 2) Analiza dokumentacji przekazanej przez pracowników Referatu Inwestycji i Środków Zewnętrznych Urzędu Miejskiego Trzcianki.

Materiały analizowane przez komisję:

- 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia „Zagospodarowanie Placu Pocztowego wraz z utworzeniem Centrum Integracji Społecznej oraz zagospodarowanie terenu Targowiska Miejskiego wraz z terenami przyległymi” RPI.271.27.2018.JS z 3.10.2018 r.;
- 2) Umowa Nr RPI.272.20.2018.RZ z 4.12.2018 r. w przedmiocie zamówienia „Budowa budynku Centrum Integracji Społecznej i Zagospodarowanie otoczenia Centrum Integracji Społecznej poprzez przebudowę Placu Pocztowego w Trzciance”;
- 3) Aneks nr 1/2019 do umowy Nr RPI.272.20.2018.RZ z 4.12.2018 r.;
- 4) Aneks nr 2/2019 do umowy Nr RPI.272.20.2018.RZ z 4.12.2018 r.;
- 5) Aneks nr 3/2019 do umowy Nr RPI.272.20.2019.RZ z 4.12.2018 r. wraz z protokołem konieczności, kosztorysem inwestorskim;
- 6) Protokół końcowego odbioru robót wraz z załącznikami do umowy Nr RPI.272.20.2018.RZ z 4.12.2018 r.;
- 7) Protokół z przeglądu gwarancyjnego wraz z załącznikami do umowy Nr RPI.272.20.2018.RZ z 4.12.2018 r.;
- 8) Protokół z przeglądu gwarancyjnego wraz z listą obecności oraz korespondencją dotyczącą usterek CIS do umowy Nr RPI.272.20.2018.RZ z 4.12.2018 r.;
- 9) Wiadomość e-mail pana Romana Zozuli dotycząca przeglądów gwarancyjnych CIS;
- 10) Pismo wraz z załącznikami pani Dominiki Jeske – Dyrektora Biblioteki Publicznej i Centrum Kultury im. Kazimierzy Iłakowiczówny w Trzciance dotyczące powtarzających się usterek w budynku CIS;
- 11)

Powyższa dokumentacja znajduje się w teczce – dokumentacja z kontroli „Kontrola realizacji inwestycji Centrum Integracji Społecznej w Trzciance.

W trakcie kontroli wyjaśnień udzielali: pani Dominka Jeske – Dyrektor Biblioteki Publicznej i Centrum Kultury im. Kazimierzy Iłakowiczówny w Trzciance, pan Arkadiusz

Żyliński – pracownik Centrum Integracji Społecznej w Trzciance, pan Marcin Wańkiewicz – przedstawiciel Wykonawcy Firma „Marbud”, pan Witold Putyrski – przewodniczący Rady Miejskiej Trzcianki, pan Andrzej Cija – przedstawiciel Inspektorów Nadzoru Inwestycji budowy CIS w Trzciance, pan Roman Zozula – inspektor Referatu Inwestycji i Środków Zewnętrznych, pan Krzysztof W. Jaworski – Burmistrz Trzcianki.

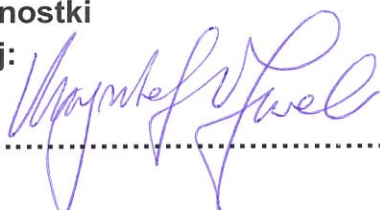
Ustalenia i wnioski:

Po zapoznaniu się z materiałami dotyczącymi inwestycji i dokumentacją dotyczącą budynku CIS komisja wnosi o:

1. Sporządzenie dokładnej listy usterek ze szczególnym uwzględnieniem schodów i przekazanie listy do Komisji Rewizyjnej;
2. Podanie harmonogramu naprawy usterek z potwierdzeniem przyjęcia przez Wykonawcę;
3. Zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia usterek do dnia 30 stycznia 2026 r., przekazanie informacji oraz protokołu odebrania realizacji zadania do dnia 10 lutego 2026 r. do Komisji Rewizyjnej.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po odczytaniu i podpisaniu jeden został przekazany Burmistrzowi Trzcianki.

**Kierownik jednostki
kontrolowanej:**



Członkowie komisji:

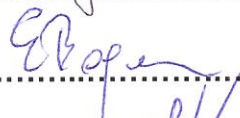
Krzysztof Kęciński



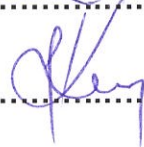
Dorota Barczak



Ewa Bogacz



Janina Kamińska



Robert Matkowski