

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz uchwały Nr XXXIII/231/09 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 26 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 209, poz. 3598 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości - działki o nr ewid. 985, obręb Biała o pow. 0.1622 ha, dla potrzeb infrastruktury telekomunikacyjnej, na czas nieoznaczony, firmie Orange Polska S.A., z siedzibą w Warszawie. Lokalizację części działki objętej dzierżawą przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

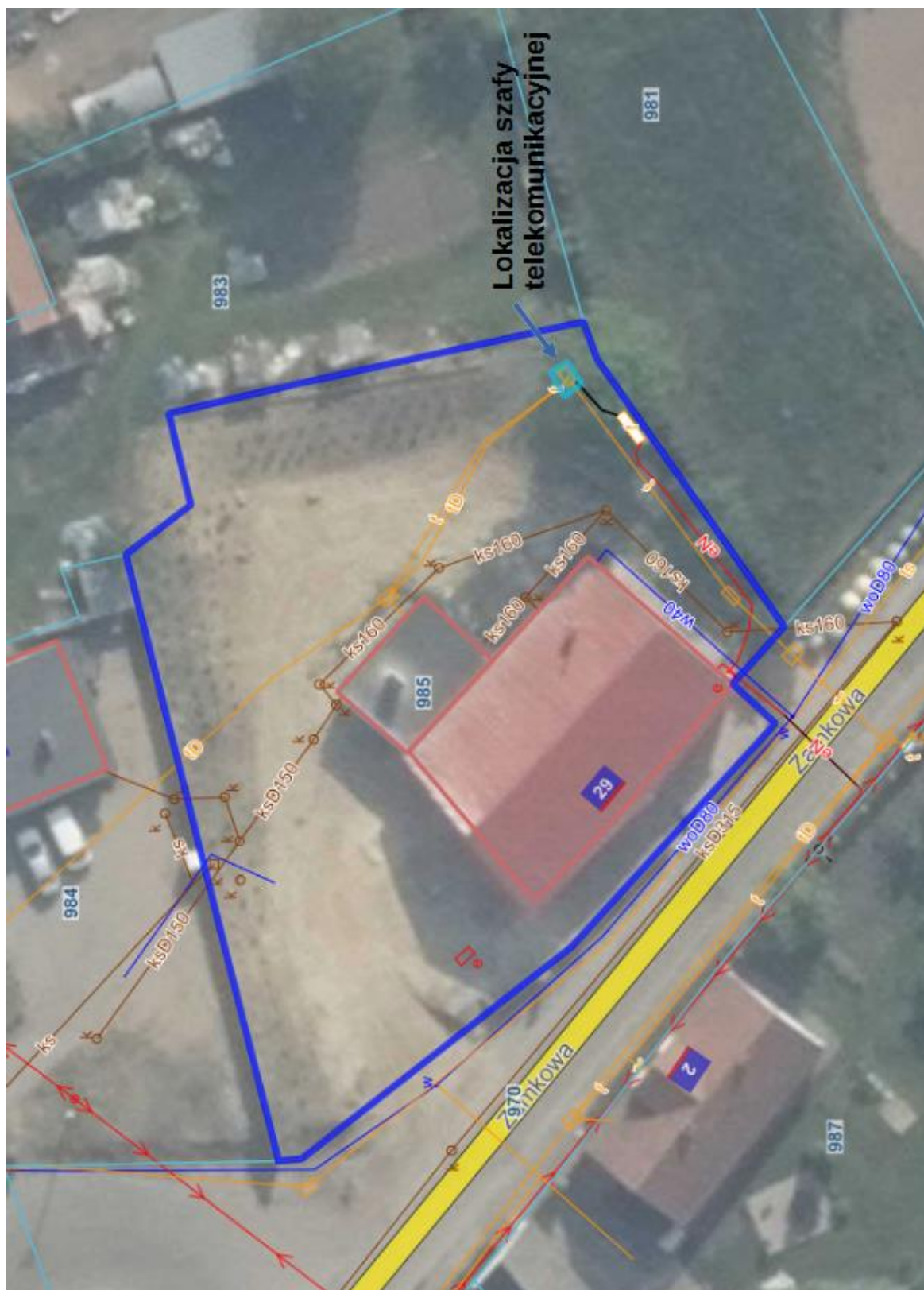
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222 oraz poz. 1717.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Trzcianki  
z dnia ..... 2025 r.



## **UZASADNIENIE**

### **do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) za zgodą rady można odstąpić od trybu przetargowego zawarcia umowy na okres dłuższy niż 3 lata. Spółka Orange Polska S.A. użytkuje część działki o nr ewid. 985, obręb Biała o pow. 2 m<sup>2</sup> i wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony. Z racji tego zasadne jest przedłużenie umowy dzierżawy. Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.