

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie przez Gminę Trzcianka udziałów
w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Wielkopolska" sp.
z o.o.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. g, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465) oraz art. 12 ust. 1 ustawy o z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Trzcianka nowych udziałów w kapitale zakładowym spółki działającej pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Wielkopolska" Sp. z o. o. z siedzibą w Rawiczu w liczbie 10 599 udziałów (dziesięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć) o wartości nominalnej 50,00 zł każdy (pięćdziesiąt złotych) w łącznej wartości 529.950,00 złotych (pięćset dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych) i pokrycie ich w całości wkładem pieniężnym o wartości wyższej niż wartość nominalna tychże udziałów tj. 529.997,37 złotych (pięćset dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 37/100) ze środków otrzymanych z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Nadwyżka w wysokości 47,37 złotych (czterdzieści siedem złotych 37/100) zostanie wniesiona na kapitał zapasowy spółki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie wyrażenia zgody na objęcie przez Gminę Trzcianka udziałów w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Wielkopolska" sp. z o.o

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta. Natomiast przepis art 58 cyt. ustawy nakazuje wskazanie źródła pokrycia zobowiązania. Zgodnie z art. 12 ust.1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej do wnoszenia wkładów oraz obejmowania udziałów i akcji stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych oraz przepisy Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem m. in. przepisów ustawy o samorządzie gminnym.

Jednostki samorządu terytorialnego na podstawie znowelizowanych przepisów ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego mają możliwość ubiegania się u Ministra właściwego do spraw rozwoju, pracy i technologii o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Uzyskane środki gminy przekazywać mają jako wkłady pieniężne spółce z przeznaczeniem na realizację inwestycji mieszkaniowych.

Rada Miejska w Trzciance uchwałą Nr LXII/635/23 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 30 marca 2023 r. zatwierdziła wniosek o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej z siedzibą w Rawiczu. Wniosek został pozytywnie rozpatrzony, a Gmina Trzcianka otrzymała na ten cel 529.997,37 złotych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Trzciance jest uzasadnione